ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# *город Москва «15» марта 2023 года*

Общество с ограниченной ответственностью «Моби Матрикс Логистик», именуемое в дальнейшем «Хранитель», в лице Генерального директора Михайлова Сергея Борисовича, действующей на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «», именуемое в дальнейшем «Поклажедатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Хранитель обязуется за вознаграждение (Приложение № 1) принимать и хранить передаваемые Поклажедателем Товары (далее по тексту ТМЦ); по первому требованию Поклажедателя (уполномоченного представителя Поклажедателя) возвращать ТМЦ в сохранности, осуществлять по указанию Поклажедателя необходимые действия по складской обработке ТМЦ (маркировка, упаковка, расфасовка, отбраковка ТМЦ и т.д.).
   2. Место хранения: г. Климовск М.О., ул. Коммунальная, 30, стр. 1.
2. **ПОРЯДОК ПРИЕМА И ВЫДАЧИ ТМЦ**
   1. Приемка, хранение, складская обработка и возврат ТМЦ осуществляются на основании Заявки (Приложение № 5 к настоящему договору) на складе Хранителя (в тексте Договора именуемый – «Склад»).
   2. Характеристика ТМЦ, принимаемых на хранение (стоимость и наименование единицы ТМЦ, другие данные), содержаться в Заявке на Хранение и отражаются в Акте о приеме-передаче товарно-материальных ценностей ТМЦ на хранение. За единицу ТМЦ принимается неделимая единица ТМЦ, имеющая собственную упаковку и маркировку и являющаяся единицей счета в приходных и отгрузочных документах Поклажедателя.
   3. Хранитель осуществляет операции по приемке и/или возврату ТМЦ, а также иные операции в соответствии с Договором в режиме работы склада (Приложение № 3).
   4. Срок хранения ТМЦ – с момента приемки ТМЦ до момента их возврата по мере востребования уполномоченным представителем Поклажедателя, но не более срока действия Договора. Срок хранения исчисляется в календарных днях.
   5. Приём ТМЦ на хранение подтверждается оформлением в двух экземплярах Акта о приемке-передаче ТМЦ на хранение по унифицированной форме МХ-1, утвержденной Постановлением Госкомстата России от 09.08.1999 г. № 66, заверенных печатью и подписями Поклажедателя либо его представителя по надлежаще оформленной доверенности и Хранителя. При возврате ТМЦ Стороны оформляют и подписывают Акт о возврате ТМЦ, сданных на хранение по унифицированной форме МХ-3, утвержденной Постановлением Госкомстата России от 09.08.1999 г. № 66.
   6. По соглашению Сторон Хранитель может оказывать Поклажедателю дополнительные услуги, не указанные в п. 1.1. Договора, с оплатой стоимости услуг по согласованным Сторонами расценкам.

Перечень и стоимость услуг по настоящему договору согласовывается Сторонами в Приложении № 1 к настоящему Договору.

Указанные Тарифы могут изменяться Хранителем в одностороннем порядке с уведомлением Поклажедателя не позднее одного календарного месяца с момента введения, но не ранее, чем через шесть календарных месяцев с момента подписания настоящего договора и не более, чем на 12% на следующие шесть месяцев.

* 1. Право собственности на ТМЦ принадлежит Поклажедателю. ТМЦ не могут быть использованы для удовлетворения претензий третьих лиц, предъявленных к Хранителю.
  2. Склад и складское помещение соответствует требованиям для хранения ТМЦ, имеются автомобильные подъездные пути, в исправном техническом состоянии: пожарная и охранная система сигнализации.
  3. При передаче ТМЦ Хранителю упаковка не должна иметь повреждений и следов ее вскрытия. Упаковка ТМЦ должна обеспечивать их надлежащую сохранность при его дальнейшем хранении и транспортировке. При установлении факта нарушения целостности упаковки, а также в иных случаях, когда для целей определения имущественной ответственности Хранителя требуется установление количества единиц ТМЦ, бремя подтверждения соответствующих обстоятельств возлагается на Поклажедателя. При этом, под единицей ТМЦ понимается наиболее мелкая упаковка ТМЦ, количество которых указано в транспортных документах и иных документах, как количество единиц ТМЦ. В случае принятия на хранение грузовых мест с нарушенной упаковкой, Хранитель обязан немедленно оповестить об этом Поклажедателя, проверить содержимое поврежденных грузовых мест, а также составить совместный с ним соответствующий акт.
  4. При приемке ТМЦ от представителя Поклажедателя Хранитель обязан произвести визуальный осмотр и проверить внешнее состояние ТМЦ, целостность упаковки, учесть количество грузовых мест и принять ТМЦ на хранение. В случаях, когда приемка ТМЦ на хранение осуществляется по количеству грузовых мест (без пересчета и указания в Акте приема-передачи либо ином документе о передаче ТМЦ на хранение сведений о фактическом вложении единиц ТМЦ в грузовых местах) и при отсутствии документально подтвержденного факта нарушения целостности упаковки таких грузовых мест, Хранитель не несет ответственности за недостачу ТМЦ в таком грузовом месте.
  5. Приём и выдача ТМЦ Хранителем осуществляется по наименованию ТМЦ, согласно товарного справочника/Спецификации (по форме Приложения № 4 к настоящему договору), и целыми учётными единицами хранения (паллетами/коробами/штуками). Поклажедатель обеспечивает маркировку на упаковке Учётной единицы хранения, а именно: нанесенный на упаковку код наименования (серийный или каталожный номер, артикул, специальный номер и т.п.), однозначно идентифицирующий каждую учетную единицу ТМЦ в складских запасах Поклажедателя и в системах учета Хранителя и Поклажедателя. Маркировка содержит также информацию, необходимую для размещения и дальнейшей обработки ТМЦ: наименование единицы ТМЦ, артикул (если применимо), штриховой код, количество вложений, описание и т.д. При отсутствии указанной маркировки Хранитель присваивает данным ТМЦ свой внутренний артикул, согласовывая данное действие с Поклажедателем с дальнейшим внесением Поклажедателем соответствующих данных в Приложение № 4.
  6. Поклажедатель предоставляет Хранителю данные об оптимальном количестве ТМЦ на паллете и способе его укладки, с учётом упаковки ТМЦ и техническими возможностями склада, в противном случае, Хранитель не несёт ответственности за сохранность ТМЦ и целостность упаковки нижнего яруса на паллете.
  7. ТМЦ считаются принятыми на Склад после подписания уполномоченными представителями Сторон Акта МХ-1.
  8. Выдача (возврат) ТМЦ Поклажедателю или его уполномоченному представителю может осуществляться по частям, но не меньше единицы учёта хранения.
  9. При возвращении ТМЦ Хранителем Поклажедателю или его уполномоченному лицу, Стороны в соответствии с требованиями Поклажедателя производят его осмотр и проверку количества ТМЦ по единицам хранения. При отсутствии заявления Поклажедателя или его уполномоченного лица о недостаче единиц хранения или повреждении ТМЦ вследствие его ненадлежащего хранения, считается, что ТМЦ возвращены Хранителем в соответствии с условиями настоящего Договора.
  10. Выдача ТМЦ со Склада оформляется путем подписания уполномоченными представителями Сторон в день получения/выдачи ТМЦ Акта МХ-3.
  11. Любые уточнения или претензии, поступающие к Хранителю в связи приемкой и/или возвратом ТМЦ, должны быть в письменном виде и иметь документальное подтверждение.
  12. Хранитель должен незамедлительно извещать Поклажедателя о выявленных в течение срока хранения повреждениях (недостаче) ТМЦ отдельно по каждому артикулу. Для выяснения причин повреждений (недостачи) ТМЦ Стороны к согласованному времени направляют уполномоченных представителей для осмотра ТМЦ и места их хранения. По результатам осмотра уполномоченные представители Сторон составляют и подписывают соответствующий акт, в котором отражают фактические обстоятельства повреждения (недостачи) ТМЦ, а также возможные разногласия Сторон по данному вопросу. Поклажедатель вправе вместо направления своего представителя для составления и подписания вышеуказанного акта направить Хранителю письменное согласие на составление и подписание Хранителем данного акта в одностороннем порядке. Составленный Хранителем в одностороннем порядке акт должен быть незамедлительно направлен Поклажедателю.
  13. Хранитель по акцептованной заявке Поклажедателя и при наличии технической возможности производит проверку ТМЦ Поклажедателя, хранимых на Складе, по качеству и комплектности, а также проверку технического состояния, годности и иных характеристик ТМЦ, а также производит пересчёт внутреннего содержимого тарного места (короба) ТМЦ с ненарушенной заводской упаковкой на паллете и ТМЦ моно паллеты с ненарушенной стрейч пленкой, как единицы хранения согласно Приложению № 1
  14. При необходимости изменений условий хранения ТМЦ, предусмотренных настоящим договором, Хранитель обязан незамедлительно уведомить об этом Поклажедателя и дождаться ответа. Если изменение условий хранения необходимо для устранения опасности утраты, недостачи или повреждения товаров, Хранитель вправе изменить способ, место иные условия хранения, не дожидаясь ответа Поклажедателя.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Хранитель обязан:

* + 1. Предоставить (зарезервировать) для хранения ТМЦ Поклажедателю место на Складе № 1 (согласно Приложения № 1 к Договору) и организовывать приемку ТМЦ на Складе от уполномоченных представителей Поклажедателя;
    2. Определить места хранения ТМЦ Поклажедателя. Описание размеров и количества предоставляемых мест (площадей) определяется Приложением № 1;
    3. Осуществлять деятельность по приему и возврату ТМЦ в присутствии уполномоченного представителя Поклажедателя согласно «Процедуре прохождения грузов и регламенту документооборота» (Приложение № 2). При сдаче и получении ТМЦ представитель Поклажедателя обязан предъявить Хранителю доверенность, удостоверяющую его полномочия.
    4. Производить осмотр при приемке ТМЦ от представителя Поклажедателя, проверять внешнее состояние ТМЦ, целостность упаковки, учесть количество грузовых мест и принять ТМЦ на хранение. В случаях, когда приемка ТМЦ на хранение осуществляется по количеству грузовых мест (без пересчета и указания в Акте приема-передачи либо ином документе о передаче ТМЦ на хранение сведений о фактическом вложении единиц ТМЦ в грузовых местах) и при отсутствии документально подтвержденного факта нарушения целостности упаковки таких грузовых мест, Хранитель не несет ответственности за недостачу ТМЦ;
    5. Обеспечить следующие условия хранения ТМЦ и режим работы склада:
* закрытый отапливаемый, оборудованный приточно-вытяжной системой вентиляции;
* температурный режим хранения - не ниже + 12°С;
* круглосуточная охрана Склада.
  + 1. Осуществлять погрузо-разгрузочные работы при приемке Товара на хранение и их возврате, а также другие операции по обработке товара, предусмотренные в Приложении № 1. Хранитель обеспечивает приём транспорта и его разгрузку в сроки и по графику, согласованному сторонами в Приложении № 2 к Договору;
    2. Возвращать Поклажедателю или уполномоченным представителям Поклажедателя ТМЦ в том состоянии, в каком они были приняты на хранение, с учетом их естественного ухудшения, естественной убыли или иного изменения вследствие их естественных свойств;
    3. Обеспечивать свободный и беспрепятственный доступ уполномоченным представителям Поклажедателя при выдаче ТМЦ для осмотра и проверки его количества по единицам хранения, исключить возможность любого доступа третьих лиц к хранимому ТМЦ;
    4. При проведении Поклажедателем инвентаризации предоставлять его уполномоченным представителям доступ в помещения Склада, в которых непосредственно хранятся ТМЦ;
    5. Принимать все необходимые меры к защите ТМЦ от требований третьих лиц, за исключением законных требований уполномоченных представителей государственных органов, действующих на основании соответствующих документов, дающих право на такие действия. В этом случае Хранитель обязан незамедлительно письменно уведомить Поклажедателя о действиях вышеуказанных компетентных государственных органов.
    6. Хранитель за счет Поклажедателя заключает договоры страхования от всех рисков всего запаса товаров Поклажедателя или третьего лица, хранимого или иным способом размещенного Поклажедателем или с согласия или указания Поклажедателя на складе Хранителя, на сумму его полной восстановительной стоимости (без учета применимых франшиз), при этом выгодоприобретателем является Поклажедатель, однако указанное страхование должно предусматривать исключение ответственности Хранителя перед страховой компанией, выбранной Хранителем для целей указанного страхования по своему усмотрению, путем суброгации.

3.2. Поклажедатель обязан:

* + 1. Своевременно оплачивать услуги Хранителя, оказываемые им в соответствии с условиями Договора;
    2. Передать Хранителю до поступления первой партии товара, надлежащим образом заполненный товарный справочник (Приложение № 4 к настоящему договору).
    3. Передавать Хранителю ТМЦ в количестве и объеме, не превышающем указанного в Заявке на хранение, при этом Поклажедатель, не передавший ТМЦ на хранение в согласованный срок или передавший в меньшем объеме и количестве, чем это предусматривала зарезервированная у Хранителя площадь паллетомест, обязан уплатить Хранителю сумму равную стоимости хранения, указанную в Приложении № 1 к Договору, как если бы Поклажедатель занял весь объем зарезервированной им площади хранения. Оплата в таком случае осуществляется по общим правилам, указанным в п. п. 4.1. и 4.2. настоящего Договора.
    4. Передавать Хранителю ТМЦ в состоянии надлежащего качества, маркированные, в т.ч. имеющие штрих-код (в случае отсутствия на товаре штрих-кода идентификация товара производится по согласованию Поклажедателя и Хранителя); в исправной таре и упаковке, соответствующей стандартам или техническим условиям, обеспечивающей их полную сохранность, в пригодном к складской обработке, погрузочно-разгрузочным операциям, и безопасной для работников (представителей) Хранителя при погрузочно-разгрузочных операциях и хранении.
    5. Передавать на хранение Хранителю ТМЦ, поддающийся счету (учету) и совместимый по условиям своего хранения с другими ТМЦ, хранящимися на складе Хранителя;
    6. Не передавать на хранение ТМЦ, обладающие свойствами, которые могут каким-либо образом причинить вред другим ТМЦ, имуществу Хранителя и/или третьих лиц либо здоровью физических лиц; при передаче ТМЦ на хранение письменно уведомлять Хранителя о специфических свойствах этих ТМЦ и/или о специальных или дополнительных требованиях к условиям хранения указанных ТМЦ;
    7. Передавать Хранителю письменные инструкции по условиям хранения, погрузки-разгрузки и распределения ТМЦ. В противном случае, Хранитель осуществляет хранение, погрузо-разгрузочные работы в соответствии с принятыми в РФ стандартами, а также в соответствии с маркировкой ТМЦ на упаковке.
    8. Возместить Хранителю все убытки, понесенные Хранителем, в случае, если в результате проверки, проведенной уполномоченными контролирующими органами (в т.ч. налоговыми,  органами валютного или финансового контроля и др.), а также правоохранительными органами в отношении Поклажедателя или его ТМЦ, функционирование Склада на определенный срок будет приостановлено или станет невозможной по любым причинам (в т.ч. по причине ареста или опечатывания помещений, ТМЦ и т.д.).
    9. Во исполнение условий, предусмотренных п. 3.1.11. настоящего Договора, Поклажедатель обязан обеспечить оплату соответствующих страховых премий не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты выставления соответствующих счетов Хранителя либо страховой компании.

3.3. Поклажедатель имеет право:

* + 1. Назначать с предварительного согласия Хранителя приемку и/или возврат ТМЦ на нерабочее время (нерабочие дни), при этом Поклажедатель оплачивает работы по ставке стоимости сверхурочных работ с соответствующими повышающими коэффициентами к работам, указанными в Приложении № 1 к Договору.
    2. Проверять порядок хранения ТМЦ и осматривать их в рабочее время с 9:00 часов до 18:00 часов, за исключением праздничных и выходных дней, установленных распорядком рабочего времени Хранителя,
    3. Осуществлять контроль над погрузкой, разгрузкой, условиями хранения и сохранностью ТМЦ;
    4. Проводить инвентаризации и документальные сверки ТМЦ в порядке, установленном в п. 5 настоящего Договора;
    5. Требовать от Хранителя устранения обнаруженных нарушений условий хранения ТМЦ;
    6. Дополнять Спецификацию иными наименованиями ТМЦ, не указанными в нём. (Приложение № 4 к Договору) путём подписания Дополнительных соглашений.

3.4. Хранитель имеет право:

* + 1. Требовать от Поклажедателя возмещения убытков, причиненных свойствами ТМЦ, если Хранитель, принимая ТМЦ на хранение, не знал и не должен был знать об этих свойствах;
    2. Отказать Поклажедателю в размещении его ТМЦ на Складе, если наименование и /или ассортимент предполагаемого к размещению ТМЦ не соответствует наименованию и/или ассортименту ТМЦ, заявленному в Спецификации без возмещения причиненных убытков Поклажедателю.
    3. Поклажедатель обязан письменно проинформировать Хранителя об изменении фиксированного количества используемых под хранение паллетомест как в большую, так и в меньшую сторону, не менее чем за шесть месяцев до даты такого изменения.

1. **СТОИМОСТЬ УСЛУГ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**
   1. Стоимость услуг Хранителя определяется в рублях РФ исходя из тарифов, установленных в Приложении № 1 к настоящему Договору. Оплата Поклажедателем услуг Хранителя производится в российских рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет Хранителя. Стороны договорились о резервировании за Поклажедателем для хранения не менее 1400 (одной тысячи четырехсот) паллетомест и внесении Поклажедателем на счёт Хранителя обеспечительного платежа в размере суммы оплаты всей зарезервированной площади хранения за один календарный месяц вперед согласно Приложению № 1. На обеспечительный платеж проценты не начисляются.
   2. Оплата услуг Хранителя производится ежемесячно двумя этапами:

1 этап: путем авансового платежа, рассчитанного исходя из зарезервированного количества паллетомест в соответствии с Приложением № 1, не позднее 3 (третьего) рабочего дня с начала месяца;

2 этап: в течение 3 (трех) банковских дней с даты выставления счёта Хранителем производится оплата за другие услуги, оказанные Хранителем в течение расчетного месяца, как указанные в Приложении № 1, так и не поименованные в нем, а также за превышение Поклажедателем зарезервированной площади паллетомест, в случае такого превышения.

* 1. Не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным, Хранитель выставляет Поклажедателю счёт за оказанные Хранителем услуги по обработке ТМЦ и превышению резервируемых паллетомест (при наличии) в истекшем месяце (2 этап оплаты по п. 4.2.) и авансовый платеж за резервирование площади (паллетомест), на следующий месяц (1 этап оплаты по п. 4.2.).
  2. Счет по 2 этапу оплаты высылается Поклажедателю с приложением Акта об оказании услуг за истекший месяц и соответствующего счета-фактуры, подписанных уполномоченными представителями Хранителя. В Акте указывается перечень оказанных в истекшем месяце услуг с расшифровкой и с указанием их стоимости. Счет, Акт и счет-фактура оформляются в рублях.
  3. Поклажедатель обязан возвратить Хранителю один экземпляр подписанного уполномоченным представителем Поклажедателя Акта об оказании услуг в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты его получения, при этом может применяться электронный документооборот при наличии технической возможности у обеих Сторон.
  4. При несогласии с Актом об оказании услуг Поклажедатель обязан не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения передать Хранителю письменный мотивированный отказ от подписания. В противном случае Акт считается принятым Поклажедателем, услуги оказаны полностью по договору и без претензий.
  5. Обязательства Поклажедателя по оплате услуг Хранителя считаются исполненными со дня зачисления соответствующих денежных средств на расчетный счет Хранителя.
  6. Хранитель имеет право потребовать оплаты своих услуг перед передачей Поклажедателю последней партии ТМЦ. В этом случае товары выдаются Поклажедателю после поступления денежных средств на расчетный счет Хранителя.
  7. В случае просрочки оплаты услуг Хранителя, включая просрочку оплаты обеспечительного платежа, Поклажедатель обязуется уплатить ему неустойку в виде пени в размере 0,5 (ноль целых одна пятая) % неуплаченных платежей за каждый день просрочки платежа.
  8. Хранитель вправе не выдавать хранящиеся ТМЦ Поклажедателю до полной оплаты всех причитающихся Хранителю по Договору платежей. Хранитель имеет право удержать ТМЦ Поклажедателя в порядке и на условиях, предусмотренных ст. ст. 359, 360 ГК РФ, в случае несвоевременного исполнения или неисполнения Поклажедателем обязательств по оплате оказанных Хранителем услуг.
  9. В случае если Хранитель произведет чрезвычайные расходы на хранение ТМЦ или отдельных их частей, Поклажедатель гарантирует возмещение Хранителю таких расходов в полном объеме при условии соблюдения Хранителем требований ст. 898 ГК РФ.
  10. Хранитель вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать от Поклажедателя немедленно забрать товар при просрочке в оплате причитающегося ему по Договору платежа более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней.

1. **ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ТОВАРОВ И УЧЁТ ДВИЖЕНИЯ ТМЦ НА СКЛАДЕ**
   1. Учёт движения ТМЦ на Складе осуществляется по единицам хранения, указанным в Приложение № 4 к настоящем Договору.
   2. В целях проверки количества, номенклатуры, качества и иных характеристик ТМЦ по требованию любой из Сторон в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предъявления такого требования проводится инвентаризация ТМЦ, хранящихся на Складе. На момент инвентаризации останавливаются приёмка и выдача ТМЦ со Склада.
   3. В случае несовпадения результатов инвентаризации, проведённой Поклажедателем на определённую дату, с данными указанными Хранителем на ту же дату либо в случае отсутствия ТМЦ при комплектации заказа на отгрузку, Стороны, не позднее двух рабочих дней с момента возникновения разногласий, обязаны провести совместную инвентаризацию и сверку Поклажедателем результатов собственных подсчетов с данными, указанными в учётной системе Хранителя и Поклажедателя. После проведения совместной инвентаризации ТМЦ Поклажедателя, Хранитель и Поклажедатель обязаны составить Акт об инвентаризации, отражающий её результаты.
   4. Инвентаризация ТМЦ Поклажедателя производиться посредством арифметического пересчёта ТМЦ по единицам хранения согласно Приложению № 5 (Инструкция по инвентаризации).
   5. Инвентаризация осуществляется силами Хранителя в присутствии представителя Поклажедателя. Инвентаризация проводится либо в часы работы Склада (Приложение №3 настоящего Договора) либо в один из выходных дней. Плановая инвентаризация проводится не чаще 1 (одного) раза в 12 (двенадцать) месяцев, причем интервал между плановыми инвентаризациями не может быть менее 5 (пяти) месяцев. По желанию Поклажедателя при согласовании с Хранителем, могут проводиться выборочные или полные внеплановые инвентаризации, проведение которых возможно в любые дни, при этом все расходы в полном объеме по проведению такой инвентаризации (в т.ч. и почасовая оплата работы сотрудников Склада за фактически отработанное время по ставкам стоимости сверхурочных работ) ложатся на Поклажедателя.
   6. По результатам инвентаризации, выявленные излишки ТМЦ засчитываются по стоимости и уменьшают стоимость недостач. Возмещению подлежит отрицательная суммовая разница по пересортице и по недостаче с учётом стоимости ТМЦ излишков.
   7. На основании результатов инвентаризации, по письменному указанию Поклажедателя, Хранителем производятся коррекции в учетной системе склада. После этого считается, что количество ТМЦ по учету, объективно отражает истинное количество и размещение ТМЦ на хранении в ячейках Склада.
   8. Выборочная инвентаризация может проводиться Хранителем по факту недостачи ТМЦ. При проведении выборочной инвентаризации производится блокировка приема-выдачи ТМЦ по отдельным артикулам, при полной инвентаризации блокируется приемка-выдача по всему складу.
   9. Оригиналы Акта инвентаризации с прилагаемыми к нему документами, подписанные сторонами настоящего договора и подтверждающие причинение реального ущерба Поклажедателю при хранении ТМЦ на Складе, являются при соблюдении претензионного порядка Поклажедателем основанием для возмещения Хранителем причиненного ущерба.
2. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. Стороны несут материальную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, в размере прямого действительного (реального) ущерба.
   2. Споры и разногласия, возникающие в связи с Договором, урегулируются путем направления другой Стороне претензии. К претензии прилагаются оригиналы документов, подтверждающие основание и размер причиненного ущерба и расчёт размера суммы претензионных требований.
   3. Убытки, понесенные Сторонами, должны быть компенсированы виновной стороной в течение 30 (тридцати) календарных дней после получения претензии или подписания Протокола согласования убытков.
   4. В случае получения отказа в удовлетворении претензии или в случае, если Сторона, получившая претензию, не направила ответ в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты получения претензии, Сторона, направившая претензию, вправе обратиться за разрешением спора в Арбитражный суд г. Москвы.
   5. Ответственность Хранителя:
      1. Хранитель обязан возмещать Поклажедателю реальный ущерб, причиненный последнему в связи с утратой, недостачей и/или повреждением ТМЦ в течение срока их хранения на Складе, за исключением тех случаев, когда утрата, недостача или повреждение произошли вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, либо из-за свойств ТМЦ, о которых Хранитель, принимая их на хранение, не знал и не должен был знать, либо в результате умысла или грубой неосторожности Поклажедателя (поставщика Поклажедателя), либо если утрата, недостача или повреждение произошли до момента приема Хранителем ТМЦ на хранение в соответствии с условиями Договора. В случае возникновения разногласий в установлении факта и/или причин утраты, недостачи или повреждения ТМЦ Стороны, заинтересованная сторона за свой счёт вправе привлечь независимого эксперта.
      2. Хранитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение ТМЦ в следующих размерах:
      3. в случае утраты или недостачи ТМЦ - в размере действительной (документально подтвержденной) стоимости ТМЦ, указанной в МХ-1;
      4. в случае повреждения ТМЦ - в размере суммы, на которую понизилась действительная (документально подтвержденная) стоимость ТМЦ или в размере суммы, затраченной на восстановление (ремонт) ТМЦ, рассчитываемой пропорционально стоимости ТМЦ, указанной в МХ-1;
      5. в случаях, когда в результате повреждения, за которое Хранитель отвечает, качество ТМЦ изменилось настолько, что они не могут быть использованы по первоначальному назначению и/или восстановлены (отремонтированы), Поклажедатель вправе потребовать от Хранителя возмещения стоимости этих ТМЦ, указанной в МХ-1. Невозможность использования ТМЦ по первоначальному назначению и/или восстановлению (ремонту) доказывает Поклажедатель.
      6. Если состояние упаковки на момент выдачи ТМЦ Поклажедателю соответствует состоянию упаковки на момент приемки ТМЦ на хранение, то внутритарная проверка при выдаче ТМЦ не производится. При целостности наружной упаковки Хранитель не несет ответственности за целостность вложений (содержимого), наличие явных или скрытых дефектов, внутритарную недостачу.
      7. Хранитель не возмещает Поклажедателю упущенную выгоду и иные убытки, вызванные утратой, недостачей или повреждением ТМЦ.
      8. Истечение срока годности товара к употреблению не является порчей в рамках настоящего договора.
      9. Хранитель не несёт ответственности за недостачу, повреждение ТМЦ внутри учётной единицы хранения (паллете/короба), упаковка которого не нарушены (не имеет внешних технических повреждений при хранении).
      10. Хранитель не несёт ответственности перед Поклажедателем, если причиной возникновения ущерба явилось не соблюдение специфических условий хранения или учёта, о которых Хранитель не был поставлен в известность Поклажедателем.
      11. В любом случае Хранитель не несет ответственности перед Поклажедателем за внутритарную недостачу, выявленную в ходе инвентаризаций, если её размер не превысил 0,3% отрицательной разницы закупочной стоимости каждого наименования, рассчитанной исходя из результатов последней (предыдущей) инвентаризации.
   6. Ответственность Поклажедателя:
      1. В случае неисполнения Поклажедателем своего обязательства забрать обратно ТМЦ до даты прекращения Договора, хранение ТМЦ оплачивается Поклажедателем по ставке, увеличенной на 50% начиная с 11-го рабочего дня после даты расторжения договора.
      2. В случае расторжения договора в одностороннем порядке ранее сроков, указанных в п. 7.5. настоящего Договора, Поклажедатель по требованию Хранителя уплачивает штраф в размере суммы всех авансовых платежей за зарезервированную площадь паллетомест, рассчитанную за 6 (шесть) следующих календарных месяцев с момента получения извещения о расторжении договора, при этом обеспечительный платеж остается у Хранителя.
      3. В случае расторжения договора по инициативе Хранителя при невнесении Поклажедателем платежей, указанных в настоящем договоре, отказе Поклажедателя от страхования хранимых грузов, Поклажедатель по требованию Хранителя уплачивает штраф в размере суммы обеспечительного платежа.
      4. За отсутствие маркировки на упаковке или в случае не соответствия нанесенной маркировки внутреннему вложению учётной единицы хранения (короба/паллете), а равно за качество упаковки коробов нижних ярусов при размещении на паллете Поклажедателем или в соответствии с требованиями Поклажедателя, последний несёт ответственность в размере причиненных убытков потерпевшей стороне.
      5. Все дополнительные расходы (транспортные расходы, расходы по погрузке-разгрузке, упаковке и пр.), возникшие по вине одной из Сторон, несет виновная Сторона.
      6. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если докажут, что такое неисполнение или ненадлежащее исполнение произошло вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (обстоятельства форс-мажора).
      7. При наступлении обстоятельств форс-мажора Сторона, для которой вследствие этого оказалось невозможным надлежащее исполнение своих обязательств по Договору, должна в течении 5-ти дней известить об этом другую Сторону в письменном виде. Такое извещение должно содержать данные о характере указанных обстоятельств, ссылку на официальные документы, подтверждающие их наступление, а также описание влияния обстоятельств форс-мажора на возможность исполнения этой Стороной своих обязательств по Договору. В случае не уведомления другой Стороны в течении 5 (пяти) дней Сторона, претерпевшая обстоятельства форс-мажора, теряет право ссылаться на них, а также будет обязана возместить другой Стороне убытки, понесенные последней в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением первой Стороной своих обязательств по Договору.
      8. В случае наступления обстоятельств форс-мажора и при надлежащем уведомлении об этом Стороной, претерпевающей их действие, срок исполнения Сторонами своих обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства, но не более чем на 10 (десять) рабочих дней.
      9. Если обстоятельства форс-мажора длятся более 10 (десяти) рабочих дней, Сторона, не ссылающаяся на эти обстоятельства, имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке путем направления ею письменного уведомления о расторжении в адрес другой Стороны. Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) рабочих дней с даты получения уведомления другой Стороной при условии оплаты Поклажедателем фактически понесенных затрат Хранителем, включая оказанные услуги по хранению с оформлением соответствующего акта взаиморасчетов сторон к договору.
3. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**
   1. Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует бессрочно.

7.2. Все изменения и дополнения, а также протоколы разногласий к настоящему Договору, действительны лишь в случае, если они оформлены письменно и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон, и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут в любой момент по инициативе Хранителя в случае несоблюдения Поклажедателем условий оплаты за хранения ТМЦ и произведенных погрузо-разгрузочных и иных работ, установленных п. п. 4.1. и 4.2. настоящего Договора, а также в случае отказа Поклажедателя от оплаты страхования ТМЦ в соответствии с п. 3.2.9. настоящего Договора. В случае расторжения Договора по указанным выше основаниям Поклажедатель уплачивает Хранителю по требованию последнего штраф в размере суммы всех авансовых платежей за зарезервированную площадь паллетомест, рассчитанную за 6 (шесть) следующих календарных месяцев, при этом обеспечительный взнос Поклажедателю не возвращается.

7.4. Хранитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, путем направления письменного уведомления (в том числе направленного по электронной почте) о расторжении в адрес Поклажедателя не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней. Настоящий Договор считается расторгнутым по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты получения уведомления Поклажедателем.

7.5. Поклажедатель не ранее, чем через 12 (двенадцать) календарных месяцев с момента заключения настоящего Договора, вправе в одностороннем порядке отказаться от его исполнения путем направления письменного уведомления (в том числе направленного по электронной почте) о расторжении в адрес Хранителя не менее, чем за 90 (девяносто) календарных дней. Настоящий Договор считается расторгнутым по истечении 90 (девяноста) календарных дней с даты получения уведомления Хранителем.

7.6. Прекращение настоящего Договора не влечет прекращение обязательств Сторон по настоящему Договору, а также не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Возникшие споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе исполнения Договора, Стороны будут стремиться урегулировать путем переговоров, обмениваясь письмами, телеграммами, факсимильными сообщениями и другими способами обмена информацией. При этом, каждая из сторон вправе претендовать на наличие у нее в письменном виде результатов разрешения возникших споров и разногласий между Сторонами.
   2. При недостижении взаимоприемлемого решения (согласия), Стороны договорились о передаче спора на рассмотрение и разрешение в Арбитражный суд г. Москвы при соблюдении обязательного претензионного порядка.
   3. Стороны договорились, что по всем вопросам, не нашедшим своего отражения в Договоре, но прямо или косвенно вытекающим из отношений Сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию Сторон, для защиты своих охраняемых законом прав и интересов, они будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Р.Ф.
   4. Договор отражает полное понимание между Сторонами относительно предмета Договора и отменяет все предыдущие соглашения, устные или письменные, между Сторонами. Изменения и дополнения к Договору должны быть совершены Сторонами в письменной форме.
   5. Каждая из Сторон обязана в течение 3 (трех) рабочих дней письменно уведомить другую Сторону: об изменении своего места нахождения, почтового и электронного адресов, банковских реквизитов; о принятом решении о ликвидации, реорганизации, о признании ее банкротом. В противном случае виновная Сторона должна компенсировать другой Стороне все убытки, в т.ч. упущенную выгоду, которые будут причинены последней отсутствием такой информации.
   6. Условия Договора и вся информация о хозяйственной деятельности одной Стороны, ставшая известной другой Стороне в процессе исполнения Договора, является конфиденциальной.
   7. Документы, которые Стороны направляют друг другу в рамках исполнения Договора, должны быть переданы способом, позволяющим установить факт их получения. Документы, направленные в электронном виде, считаются полученными другой Стороной

после уведомления первой Стороны о получении данных документов.

* 1. Договор составлен в двух оригинальных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному экземпляру для каждой Стороны.

1. **АДРЕСА и РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Хранитель:  ООО «Моби Матрикс Логистик»  Юридический/Фактический адрес: 121471,  г. Москва, ул. Рябиновая, вл. 43А, пом. 20  ИНН 7729715673, КПП 772901001  Банк: Филиал «Центральный» Банка ВТБ  (ПАО) в г. Москве  р/сч: 40702810800000057301  к/сч: 30101810145250000411  БИК: 044525411  Генеральный директор  ООО «Моби Матрикс Логистик»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (С.Б.Михайлов)    *М.П.* | Поклажедатель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  *М.П.* |